

TRÌNH TỰ, THỦ TỤC THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ/ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP XÃ

1

BƯỚC 1



Ủy ban nhân dân cấp xã gửi hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã đến cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh để thẩm định.

2

BƯỚC 2



Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh gửi hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã đến các sở, ngành có liên quan để lấy ý kiến.

3

BƯỚC 3



Các sở, ngành có trách nhiệm gửi ý kiến bằng văn bản đến cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh

4

BƯỚC 4



Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh gửi thông báo kết quả thẩm định quy hoạch sử dụng đất đến Ủy ban nhân dân cấp xã

5

BƯỚC 5



Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định để hoàn thiện hồ sơ kế hoạch sử dụng đất gửi cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh

6

BƯỚC 6



Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất cấp xã.

HỒ SƠ, THỜI HẠN, ĐỐI TƯỢNG, THỰC HIỆN



Thành phần, số lượng hồ sơ

Thành phần hồ sơ:

- Tờ trình của Ủy ban nhân dân cấp xã;
- Báo cáo thuyết minh về kế hoạch sử dụng đất;
- Hệ thống bảng biểu, sơ đồ, bản đồ và dữ liệu kèm theo (dạng giấy hoặc dạng số);
- Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã.



Thời hạn giải quyết

- Thời gian thực hiện Bước 2 không quá 05 ngày làm việc.
- Thời gian thực hiện Bước 3 không quá 10 ngày làm việc.
- Thời gian thực hiện Bước 4 không quá 07 ngày làm việc.
- Thời gian thực hiện Bước 5 không quá 05 ngày làm việc.
- Thời gian thực hiện Bước 6 không quá 05 ngày làm việc.



Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính

Ủy ban nhân dân cấp xã; Ủy ban nhân dân cấp tỉnh